

# Memo

Aan: **J. Mans, G. van der Bijl, W. Gerardu,** Van: **P. van Dorsselaer**  
**J. de Jong, P. Mergelsberg,**  
**F. de Schepper**

C.c.: Datum: **22 juni 2017**

Pagina('s): **3 ( inclusief deze pagina)**

**STICHTING ONTWIKKELINGSMAATSCHAPIJ ENCI-GEBIED - BESTUUR**  
**Agenda**

Vergadering dd. 22.06.2017 **van 10.00 tot 12.45 uur** in Infocentrum D'n Observant

**10.00 tot 11.00 uur Wethouder Gert-Jan Krabbendam aanwezig bij de Bestuursvergadering SOME!!**

1. **OPENING, MEDEDELINGEN, BINNEN GEKOMEN STUKKEN EN VASTSTELLEN AGENDA**

- 1.1 Opening en mededelingen door de voorzitter, de heer J. Mans
- 1.2 Vaststellen agenda vergadering dd. 22.06.2017 door J. Mans.

**Actieverantwoordelijke**

Informerend  
Beslissend

2. **VERSLAG VAN DE BESTUURSVERGADERING (37) VAN 13.04.2017**

2.1 **Verslagen**

Het verslag (vergadering dd. 13.04.2017) is u op 05.05.2017 toegezonden per mail (***bijlage 1***).

Het verslag (vergadering dd. 06.03.2017) is u op 24.05.2017 toegezonden per mail (***bijlage 2***).

**Verzoek tot accorderen van de verslagen.**

Beslissend

3. **FINANCIËLE ZAKEN STICHTING**

- 3.1 **Forecast t/m Mei 2017 (*bijlage 3*) – alleen papieren kopie**  
Toelichting door P. Mergelsberg.

Beslissend

3.2	<b><u>Liquiditeit t/m Mei 2017 (bijlage 4) – alleen papieren kopie</u></b> Toelichting door P. Mergelsberg.	Beslissend
3.3	<b><u>Bestuursoverleg dd. 16.03.2017</u></b> 3.3.1 Voorgestelde kostenbegroting tot 2025 (bijlage 5) 3.3.2 Voorstel gerapporteerde kosten (bijlage 6) Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend
3.4	<b><u>Afsluiting Overgangszone</u></b> Toelichting door J. de Jong/P. Mergelsberg.	Informerend
3.5	<b><u>Operationele Aspecten Projecten</u></b> 3.5.1 Sloopplan 3.5.2 Centrale Allee/Inrichten Bedrijventerrein 3.5.3 Werkzaamheden Overgangszone 3.5.4 Inrichten Groeve : Overdracht Gebieden 2017/1 Toelichting door J. de Jong.	Informerend
4.	<b><u>WERKGROEPEN</u></b>	
4.1	<b><u>Werkgroep Ambitie Overgangszone</u></b> Toelichting door P. Mergelsberg.	Beslissend
4.2	<b><u>Werkgroep Bestemmingsplan</u></b> 4.2.1 Stand van zaken 4.2.2 Gevolgen Bestemmingsplan : afspraken vergadering dd. 16.03.2017 Toelichting door G. van der Bijl/P. Mergelsberg.	Informerend
4.3	<b><u>Werkgroep Toekomst Oven 8</u></b> Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend
4.4	<b><u>Werkgroep UM</u></b> Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend
4.5	<b><u>Werkgroep Afstemming Inrichting Overgangszone/Horeca</u></b> Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend
4.6	<b><u>Werkgroep Strategie Aanhaken Bestuurders</u></b> Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend
5.	<b><u>FORMEEL TE REGELLEN ZAKEN</u></b>	
5.1	<b><u>Erfpachtovereenkomsten</u></b> 5.1.1 SOME / ENCI 5.1.2 SOME / Natuurmonumenten Toelichting door J. de Jong/P. Mergelsberg.	Informerend

- 5.2 **Afscherming Natuurbad**  
5.2.1 Toezicht Locatie nabij Natuurbad  
5.2.2 Gebruik Natuurbad/Waterschappen (*bijlage 7 ter vergadering*)  
5.2.3 Starten Stille- en Kalmte-invulling nabij Natuurbad  
Toelichting door P. Mergelsberg. Informerend
- 5.3 **Bouwrijp maken 38+ Noordzijde**  
Toelichting door P. Mergelsberg Informerend
6. **DE STICHTING ALS ONTWIKKELAAR**
- 6.1 **Organisatorisch**
- 6.2 **Acquisitie**  
6.2.1 Nick Opbroek – Brookings Roermond  
6.2.2 A. Mergelsberg  
6.2.3 Bear Sport in Overgangszone / Buffel Outdoor  
6.2.4 Natuurhistorisch Museum in Verzamelgebouw  
6.2.5 Fungroup/Dinner in the Sky – Stephan Kerkhofs  
Toelichting door P. Mergelsberg.
- 7 **OPVOLGING ADVIEZEN W. HAZEU** Informerend
- 7.1 **Bespreken adviezen W. Hazeu**  
7.1.1 Algemeen Beeld  
7.1.2 Realisatie Recreatieve Verbinding Luikerweg-Observant  
7.1.3 Inrichting 1<sup>e</sup> fase Overgangszone  
7.1.4. Herbestemming Oven  
7.1.5 Brede Betrokkenheid  
Presentatie door K. Schipperhijn (P2) Informerend
8. **COMMUNICATIE**
- 8.1 **Samenvatting Publicaties (wordt - alleen digitaal - wordt toegezonden op 13.06.2017 per e-mail)**  
Toelichting door P. Mergelsberg. Informerend
9. **RONDVRAAG**

10. **VERGADERINGEN IN 2017**

**PROJECTGROEP**

Donderdag 9 februari (vervallen)  
Donderdag 30 maart  
Donderdag 8 juni  
Donderdag 14 september  
Donderdag 9 november

telkens van 10.00 tot 12.00 uur

**BESTUUR**

Donderdag 16 februari  
Donderdag 13 april  
Donderdag 22 juni  
Donderdag 14 september  
Donderdag 23 november

telkens van 10.00 tot 12.00 uur  
in Infocentrum D'n Observant

11. **SLUITING VERGADERING door J. Mans**