

Memo

Aan: **J. Mans, G. van der Bijl, W. Gerardu,** Van: **P. van Dorsselaer**
J. de Jong, P. Mergelsberg,
F. de Schepper

C.c.: Datum: **13 april 2017**

Pagina(s): **3 (inclusief deze pagina)**

STICHTING ONTWIKKELINGSMAATSCHAPIJ ENCI-GEBIED - BESTUUR
Agenda

Vergadering dd.13.04.2017 **van 10.00 tot 12.00 uur** in Infocentrum D'n Observant

1. **OPENING, MEDEDELINGEN, BINNEN GEKOMEN STUKKEN EN VASTSTELLEN AGENDA**

- 1.1 Opening en mededelingen door de voorzitter, de heer J. Mans
- 1.2 Vaststellen agenda vergadering dd. 13.04.2017 door J. Mans.

Actieverantwoordelijke

Informerend
Beslissend

2. **VERSLAG VAN DE BESTUURSVERGADERING (36) VAN 16.02.2017**

- 2.1 **Verslag**
Het verslag (vergadering dd. 16.02.2017) is u op 13.03.2017 toegezonden per mail (***bijlage 1***).
Verzoek tot accorderen van het verslag.

Beslissend

3. **FINANCIËLE ZAKEN STICHTING**

- 3.1 **Forecast t/m Maart 2017 (*bijlage 2*) – alleen papieren kopie**
Toelichting door P. Mergelsberg.
- 3.2 **Liquiditeit t/m Maart 2017 (*bijlage 3*) – alleen papieren kopie**
Toelichting door P. Mergelsberg.

Beslissend

Beslissend

3.3	<u>Openstellen Overgangszone</u>	
3.3.1	Evaluatie van 12.04.2017	
3.3.2	Communicatie	
3.3.3	Veiligheid/Noodplan (in uw bezit)	
	Toelichting door P. Mergelsberg	Informerend
3.4	<u>Verzamelgebouw</u>	
	Definitief ontwerp in uw bezit; toelichting op Bestel door P. Mergelsberg.	Informerend
3.5	<u>Operationele Aspecten Projecten</u>	
3.5.1	Sloopplan	
3.5.2	Centrale Allee/Inrichten Bedrijventerrein	
3.5.3	Werkzaamheden Overgangszone	
3.5.4	Inrichten Groeve : Overdracht Gebieden 2017/1	
	Toelichting door J. de Jong.	Informerend
3.6	<u>Extra Bestuursvergadering dd. 06.03.2017 + Gesprek met Founding Fathers op 16.03.2017</u> (e-mail met korte samenvatting afspraken van P. Mergelsberg dd. 23.03.2017 reeds in uw bezit)	
	Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend
4.	<u>WERKGROEPEN</u>	
4.1	<u>Werkgroep Ambitie Overgangszone</u>	
	Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend
4.2	<u>Werkgroep Bestemmingsplan</u>	
4.2.1	Stand van zaken	
4.2.2	Gevolgen Bestemmingsplan : afspraken vergadering dd. 16.03.2017	
	Toelichting door G. van der Bijl/P. Mergelsberg.	Informerend
4.3	<u>Werkgroep Toekomst Oven 8</u>	
	Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend
4.5	<u>Werkgroep UM</u>	
	Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend
5.	<u>FORMEEL TE REGELLEN ZAKEN</u>	
5.1	<u>Erfpacht Overgangszone</u>	
	Toelichting door J. de Jong	Informerend
5.2	<u>Afname Werkzaamheden ENCI Overgedragen Gronden</u>	
	Toelichting door P. Mergelsberg.	Informerend

6. **DE STICHTING ALS ONTWIKKELAAR**

- 6.1 Organisatorisch
- 6.2 Bestemmingsplan
- 6.3 Acquisitie
 - 6.3.1 Nick Opbroek – Brookings Roermond
 - 6.3.2 A. Mergelsberg
 - 6.3.3 Bear Sport in Overgangszone / Buffel Outdoor
 - 6.3.4 Natuurhistorisch Museum in Verzamelgebouw
 - 6.3.5 Dormeo – D. van Schaik
 - 6.3.6 Start Toezicht nabij Natuurbad
 - 6.3.7 Fungroup/Dinner in the Sky – Stephan Kerkhofs

7. **OPVOLGING ADVIEZEN W. HAZEU**

Informerend

- 7.1 **Bespreken adviezen W. Hazeu**
 - 7.1.1 Algemeen Beeld
 - 7.1.2 Realisatie Recreatieve Verbinding Luikerweg-Observant
 - 7.1.3 Inrichting 1^e fase Overgangszone
 - 7.1.4. Herbestemming Oven
 - 7.1.5 Brede BetrokkenheidToelichting door P. Mergelsberg.

Informerend

8. **COMMUNICATIE**

- 8.1 **Samenvatting Publicaties (wordt - alleen digitaal - toegezonden op 30.03.2017 per e-mail)**
Toelichting door P. Mergelsberg.

Informerend

9. **RONDVRAAG**

10. **VERGADERINGEN IN 2017**

PROJECTGROEP

Donderdag 9 februari (vervallen)
Donderdag 30 maart
Donderdag 8 juni
Donderdag 14 september
Donderdag 9 november

telkens van 10.00 tot 12.00 uur

BESTUUR

Donderdag 16 februari
Donderdag 13 april
Donderdag 22 juni
Vrijdag 28 september
Maandag 23 november

telkens van 10.00 tot 12.00 uur
in Infocentrum D'n Observant

11. **SLUITING VERGADERING door J. Mans**

VAKANTIES

J. Mans

G. van der Bijl

W. Gerardu

J. de Jong

F. de Schepper

P. Mergelsberg

27 april t/m 5 mei