



Memo

Aan: **J. Mans, G. van der Bijl,
W. Gerardu, J. de Jong,
F. de Schepper, P. Mergelsberg**

Van: **P. van Dorsselaer**

C.c.: **W. Hazeu**

Datum: **21 november 2016**

Pagina('s): **13 (inclusief deze pagina)**

STICHTING ONTWIKKELINGSMAATSCHAPIJ ENCI-GEBIED - BESTUUR
CONCEPT Verslag

Vergadering dd. 21.11.2016 om 10.00 uur in het Informatiecentrum D'n Observant

Actie-
verantw.

1. **OPENING, MEDEDELINGEN EN VASTSTELLEN AGENDA**

1.1 **Opening en Mededelingen**

J. Mans opent de vergadering en heet allen van harte welkom.

1.1.1 *Kerstnachtviering SHAK*

J. Mans meldt dat hij dit jaar hier niet bij zal zijn.

1.1.2 *Brief van de heer Weeda dd, 01.10.2016 m.b.t. Stofoverlast*

J. Mans meldt dat hij deze brief heeft ontvangen en heeft beantwoord met een doorverwijzing naar ENCI.

1.1.3 *Infogebied Maasduinen in Well*

G. van der Bijl deelt mede dat hij aan dit informatiecentrum dat gebouwd is in een voormalige sluis heeft bezocht en hiervan onder de indruk is.

1.1.4 *Vakantie P. Mergelsberg*

P. Mergelsberg heeft vakantie (Australië) van 16.12.2016 t/m 28.01.2017. Bij belangrijke zaken is J. Mans het aanspreekpunt/zijn vervanger.

1.2 **Binnengekomen brieven**

1.2.1 *Persbericht Stichting St. Pieter Adembenemend dd. Oktober 2016*

Werd ter kennisgeving aangenomen.

1.3 **Vaststellen agenda vergadering dd. 21.11.2016**

Akkoord met de voorgestelde agenda.

2. **VERSLAG VAN DE BESTUURSVERGADERING NR. 34 DD. 30.09.2016**

2.1 **Verslag**

Ad 4.2

Werkgroep Kade

Aan de laatste zin toevoegen : “in verband met hun cultuurhuis AINSI”.

Ad 5.1.1

Bouwrijp maken gronden

Opgemerkt wordt dat de kosten en voordelen duidelijk moeten zijn voor het aanleggen van aansluitingen.

In de Overgangszone 38+ Noord zal géén gasaansluiting worden aangelegd maar een koud/warmtenet.

2.2 **Actiepuntenlijst**

De geactualiseerde Actiepuntenlijst is bij dit verslag gevoegd.

3. **FINANCIELE ZAKEN STICHTING**

3.1 **Plan 2016/Forecast t/m Oktober 2016**

P. Mergelsberg geeft een toelichting op de cijfers.

De cijfers werden door HH. de Schepper en Mergelsberg besproken en door F. de Schepper akkoord verklaard.

3.2 **Liquiditeit t/m Oktober 2016**

P. Mergelsberg geeft een toelichting op de cijfers.

De cijfers werden door HH. de Schepper en Mergelsberg besproken en door F. de Schepper akkoord verklaard.

3.3 **Plan 2017**

Nieuw overzicht wordt ter vergadering uitgereikt, aangezien in het reeds toegezonden exemplaar de kosten van ENCI niet waren opgenomen.

Bekostigingsovereenkomst m.b.t. Verzamelgebouw

Voor de Bestuursvergadering op 16.02.2017 zal een roadmap op tafel liggen waarin is opgenomen hoe SOME de uitvoering van het Plan van Transformatie financieel bij de partners zal voorleggen en motiveren (o.a. “masseren” wie wat gaat doen).

Het tijdspad moet goed in de gaten worden gehouden!

Kosten ENCI

- Contract tot 2025 en zónder indexering wordt door J. de Jong voor ondertekening aan J. Mans overhandigd. Dit contract gaat in per 2015 en per jaar zal door ENCI € 50.000,- in rekening worden gebracht bij SOME.
- In het Plan 2017 moet hier rekening mee worden gehouden.
- Het contract wordt digitaal aan de SOME Bestuursleden gezonden en zij dienen binnen 10 dagen bij J. Mans hun commentaar in te leveren. Daarna kan ondertekening pas plaatsvinden.
- Detacheringsovereenkomst P. Mergelsberg : is opgenomen in een apart contract "Detacheringsovereenkomst behorende bij de benoeming van de heer P.H.H. Mergelsberg als directeur Stichting Ontwikkelingsmaatschappij ENCI-gebied.

Bestemmingsplan

Voor wat betreft de Bekostigingsovereenkomst : zie punten 3.5 en 4.3 van dit verslag.

3.4 **Jaarrekening 2015**

Deze is door de accountant nog niet afgerond; waarschijnlijk nog deze week.

De verwachting is dat de definitieve jaarrekening uiterlijk februari 2017 kan worden aangeboden.

3.5 **Antiériorere Overeenkomst – Bekostigingsovereenkomst**

G. van der Bijl vindt het opgegeven bedrag van € 2,1 mln voor het Verzamelgebouw wel erg krap, gezien allerlei nog bijkomende kosten die hij nog voorziet. Hij zou het bedrag liever wat royaler hebben. De begroting kan beter wat ruimer zijn. Hij stelt voor om in de begroting een regel op te nemen met "onvoorzien". Het gehele Bestuur is het eens met deze mening.

P. Mergelsberg zal een voorzet maken van alle kosten en voorleggen aan het Bestuur in de volgende Bestuursvergadering op 16.02.2017.

PMer

3.6 **Stopzetten Kalksteentransport**

Per 01.01.2017 (is echter inmiddels al gebeurd) wordt de kalksteenlevering aan Sibelco gestopt en zal SOME hieruit dus géén inkomsten meer krijgen.

De overeenkomst tussen SOME en ENCI blijft gewoon bestaan. Mocht er alsnog kalksteen kunnen worden verkocht, zal de betaling aan SOME weer worden hervat.

W. Gerardu vraagt namens SPA of over het stoppen van de kalksteenafvoer ook door ENCI extern wordt gecommuniceerd. Het Bestuur is van mening dat, aangezien de levering niet officieel wordt gestopt, er ook geen communicatie naar buiten zal plaatsvinden.

3.7 **Bouwrijp maken en Openstelling Overgangszone**

J. de Jong deelt ter vergadering een kopie uit van een door H. Reijnders toegelichte presentatie met de stand van zaken.

Sloopplan Oven 8 : momenteel wordt een desk study uitgevoerd. Natuurmonumenten heeft gevraagd om het Mengbed over te mogen nemen, hetgeen in de desk study zal worden meegenomen.

Werkzaamheden Overgangszone 38+ : met Pasen 2017 (16/17 april) zal het totaal gereed zijn.

Ook Natuurmonumenten moet nog werkzaamheden (met name aan de Trap Luikerweg) uitvoeren, waardoor het geheel is vertraagd.

Overdracht/Openstelling : getracht zal worden de week vóór Pasen (16/17 april 2017) een dag in te plannen voor de officiële in gebruikname van een aantal gronden. De planning is door ENCI met Natuurmonumenten afgestemd.

Een heel goede communicatie vooraf en ten zeerste gewenst!!!! ENCI gaat zorgen dat met Pasen de Trap Luikerweg open wordt gesteld!

De juridische overdracht van een aantal gronden kan eerder in het jaar 2017 plaatsvinden.

K/W-systeem en Nutsvoorzieningen : commentaar op deze gegevens doorgegeven aan J. de Jong.

Kortom :

- Trap open stellen vóór Pasen 2017
- ENCI voert alle punten, zoals in de presentatie opgenomen, uit
- Nadat de gronden juridisch zijn overgedragen, dient Natuurmonumenten ook de verantwoordelijkheid voor veiligheid, hetgeen een zeer belangrijke is, op zich te nemen.
- Datum voor feestelijke opening wordt nu bij 5 partijen geïnventariseerd en vastgelegd.

Door ENCI zal over de gehele overdracht gronden nog een overdracht-dossier worden geschreven.

3.8 **Verzamelgebouw**

Voorontwerp

P. Mergelsberg heeft met diverse personen hierover gesprekken gevoerd, ook met de architecten. Hij licht de voorgestelde wijzigingen aan de hand van billboardstoe.

Het Bestuur gaat akkoord met de grote lijnen.

Nu kan ook het bestek worden gemaakt.

PvD

JdJ

Welstand

P. Mergelsberg heeft met de Welstandscommissie een gesprek gehad en het Bestuur SOME is hierover geïnformeerd. Hij zal voordat het bestek wordt gemaakt de Welstandscommissie nog informeren over het voorontwerp.

Op verzoek van G. van der Bijl zal bij de Architect nog een windanalyse worden opgevraagd.

BREEAM

Toets heeft plaatsgevonden. Kosten voor certificering bedragen circa € 75.000,--. Afgesproken wordt dat het op het geheel alleen een BREEAM-pretoets zal worden uitgevoerd. Er kan ook nog een toets achteraf c.q. na oplevering plaatsvinden en dit dient met de aannemer afgesproken te worden.

Planning

Vóór eind januari 2017 is het bestek gereed.

Kosten

Geraamd op dit moment € 1,6 mln + bijkomende kosten van circa € 0,5 mln.

Met het bouwteam zijn afspraken gemaakt.

De architecten worden op uurbasis betaald.

Afgesproken wordt dat gezocht gaat worden naar financiële bijdrage door derden, bijvoorbeeld door de Postcodeloterij.

3.9 **Acquisitie**

3.9.1 *Nick Opbroek – Brookings Roermond m.b.t. Toezichthouder Verzamelgebouw*

Samen met architect wordt nu bekeken hoe de inrichting wordt. Hierbij zijn N. Rokx en C. Hassing betrokken als adviseur.

3.9.2 *A. Mergelsberg m.b.t. Wellness*

Door A. Mergelsberg wordt een presentatie gehouden over o.a. de manier waarop zij haar werkzaamheden binnen het Verzamelgebouw denkt uit te voeren.

G. van der Bijl merkt op dat stilte + kalmte vervat is binnen wellness; het moet géén schoonheidssalon worden!

Door A. Mergelsberg dient nog uitgebreidere aanvullende informatie op papier te zetten, t.w. :

- welke ruimte binnen het Verzamelgebouw heeft zij op het oog
- investeringen die zij moet doen in deze ruimte(n), o.a. voor apparaten
- nadenken over zzp'schap of vennootschap
- openingstijden

Het geheel moet wel in het totaalconcept van het Verzamelgebouw passen!

Het Bestuur dankt A. Mergelsberg voor de duidelijke toelichting. De vervolgstappen zullen nu zijn :

- er wordt de 10-criteriatoets uitgevoerd en de intentie-overeenkomst zal worden opgesteld
- er moet nu een financieel plaatje worden opgesteld.

3.9.3 *Natuurhistorisch Museum in Verzamelgebouw*

Afspraak was dat in oktober het projectplan duidelijk aangereikt zou worden. Dit is echter niet gebeurd. P. Mergelsberg zal een afspraak inplannen.

PMer

3.9.4 *Raoul Sproncken - Buitenactiviteiten*

Eventueel in samenwerking met A. Mergelsberg (Wellness).

3.9.5 *Back & Track Adventure – Patric Geelen*

P. Geelen zal zijn voorstel in december aan P. Mergelsberg presenteren.

3.9.6 *Buffet Outdoor - Klimactiviteiten*

Een Nederlandse organisatie werkt samen met Nederlandse scholen in België, Frankrijk, Duitsland en Italië buitensporten te organiseren. Zij zien de overgangszone als een mooi start- en eindpunt van hun activiteiten.

4. **WERKGROEPEN**

4.1 **Werkgroep Ambitie Duurzaamheid Overgangszone**

P. Mergelsberg mist hierin de ambitie voor duurzaamheidsontwikkeling van het gebied

P. Mergelsberg heeft o.a. gesprekken gevoerd met de architect , waarvan een notitie wordt opgesteld. Daarna kunnen de door het Bestuur SOME gekozen thema's worden gecommuniceerd.

4.2 **Werkgroep Kade/Verbindingen**

P. Mergelsberg heeft met de Provincie Limburg gesprekken gevoerd over o.a. infrastructurele verbindingen. Hij zal nu z.s.m. contact opnemen met Frank Vaessen én Léance Lardinois (Provincie Limburg).

PMer

J. de Jong merkt nogmaals op dat ENCI de kade heeft verlengd en is niet voornemens om nog verder iets te doen aan of met de kade. Recreatieve ontwikkeling van de kade is des SOME's en niet des ENCI's, hetgeen ook een onderdeel van het Plan van Transformatie is. P. Mergelsberg geeft aan dat de kade onderdeel is van het bedrijventerrein en door ENCI ontwikkeld zal worden. De financiële aspecten zijn daarbij als verbinding te zien met de omgeving.

Opgemerkt wordt dat de communicatie rondom de kade zeer duidelijk moet zijn!

4.3 **Werkgroep Bestemmingsplan**

G. van der Bijl doet verslag van de stand van zaken. Er dient zeer veel aandacht besteed te worden aan :

- de 10 criteriatoets
- het milieuprotocol.

Op 13.02.2017 vinden binnen de Gemeente Maastricht weer vervolgbesprekingen plaats.

Op 16.02.2017 zal dit binnen de Bestuursvergadering SOME breed aan de orde komen.

J. de Jong deelt mede dat binnen de Stuurgroep Intern PvT de juridische invalshoek zeer indringend met juristen is besproken.

Een notitie wordt opgesteld waarin o.a. is opgenomen :

- wat zijn de kosten voor het Bestemmingsplan
- wat zijn de kosten van de verschillende onderdelen van het Bestemmingsplan
- waarom moet ENCI € 130.000,-- betalen?

4.4 **Werkgroep Toekomst Oven 8**

4.4.1 *Natuurmonumenten – Mengbed*

Natuurmonumenten zal over de overname van het mengbed met ENCI een gesprek hebben. Zij hebben de intentie om het gebied waarop het mengbed ligt, in de toekomst te gebruiken.

P. Mergelsberg zal dit binnen de Projectgroep SOME terugkoppelen.

Natuurmonumenten is bezig met een project om het geheel tot één groot deel te maken. F. de Schepper heeft in deze Werkgroep zitting genomen.

4.5 **Werkgroep UM – Kunst en Ontwikkeling**

Mevrouw K. Clevis (UM) is hiermee gestart.

SOME ondersteund door ook extern financiële middelen te zoeken zoals het Mondriaanfonds.

5. **FORMEEL TE REGELEN ZAKEN**

5.1 **Aftreeschema Bestuur SOME**

G. van der Bijl treedt per 01.01.2017 officieel af als Bestuurslid SOME, maar wordt herbenoemd. Hij zal Wethouder G. van Grootheest hierover informeren.

Het Bestuur feliciteert G. van der Bijl met zijn herbenoeming.

5.2 **Overdracht Gronden**

5.2.1 *Planning*

Ter vergadering wordt een overzicht uitgedeeld.

PMer

In het 1^e kwartaal van 2017 zal de overdracht van 5 gronddelen plaatsvinden (vóór de officiële opening in de week vóór Pasen).

Overdrachtsbelasting : de vraag wordt gesteld wat de waarde is van de gronden als deze worden overgedragen en welk bedrag moet dan betaald worden?

Formeel vindt de overdracht plaats van ENCI naar de Provincie Limburg en de Provincie Limburg weer aan Natuurmonumenten. F. de Schepper zal nagaan of iets betaald moet worden, wat en door wie.

FdSch

5.3 **Jaarverslag 2016 – Concept**

Eventuele opmerkingen graag doorgeven aan P. Mergelsberg. Daarna nog voor goedkeuring toesturen aan W. Hazeu.

Allen

6. **OPVOLGING ADVIEZEN W. HAZEU**

6.1 **Peilstokrapport dd. 01.01.2016**

Verwacht wordt dat binnen 2 weken alle 5 partijen het rapport hebben getekend, waarna zij allen een officieel exemplaar zullen ontvangen. Ook de Bestuursleden SOME zullen een kopie hiervan ontvangen.

7. **COMMUNICATIE**

7.1 **Samenvatting Publicaties**

Deze worden ter kennisgeving aangenomen.

8. **RONDVRAAG EN SLUITING**

8.1 **Informatie uit SOME aan Bestuur SPA**

Op de vraag van W. Gerardu of hij in de richting van Bestuur SPA informatie uit Bestuur SOME mag geven, wordt afgesproken dat hij mondeling dingen mag toelichten, maar verslagen kunnen pas verstrekt worden nadat ze door het Bestuur zijn goedgekeurd.

8.2 **Amateurgeologen**

Op de vraag van W. Gerardu of er ook voor amateurgeologen plek is voorzien in het gebied, antwoordt P. Mergelsberg dat rechts naast Groeve De Schark een gebied is aangegeven waar zij gebruik van mogen maken.

De voorzitter, de heer Mans, sluit onder dankzegging aan de aanwezigen deze vergadering.

9. VERGADERINGEN IN 2016

De navolgende (gewijzigde) vergaderdata werden goedgekeurd en vastgelegd :

Donderdag	18 februari	
Donderdag	14 april	
Woensdag	11 mei	10.30/12.00 uur zaal 607 Extra Bestuursvergadering m.b.t. Bouwrijp maken Overgangszone – Presentatie door HH. Gach en Reijnders
Donderdag	30 juni	
Maandag	26 september	verzet naar vrijdag 30 september
Donderdag	24 november	verzet naar maandag 21 november

telkens van 10.00 tot 12.00 uur in het Informatiecentrum Châlet D'n Observant.

Gelieve deze data in uw agenda te noteren c.q. aan te passen.

VERGADERDATA 2017

Deze zijn vastgelegd op :

Donderdag	16 februari
Donderdag	13 april
Donderdag	22 juni
Donderdag	28 september
Donderdag	23 november

telkens van 10.00 tot 12.00 uur in Chalet D'n Observant.

Gelieve deze data in uw agenda te noteren!

VAKANTIES BESTUURSLEDEN SOME

J. Mans
G. van der Bijl
W. Gerardu
J. de Jong
F. de Schepper
P. Mergelsberg 16.12.2016 t/m 28.01.2017

ACTIEPUNTENLIJST Stichting Ontwikkelingsmaatschappij ENCI-gebied 2016				
NR.	ONDERWERP	ACTIE DOOR	BESPROKEN in c.q. op/punt	OPNIEUW AAN DE ORDE OF GEREED
1.	Noodplan/Rampenplan : voorstel aan Bestuur voorleggen	PMergelsberg	SOME 30 18.02.2016/5.2.1	GEREED
2.	Werkgroep Bestemmingsplan : - concept-voorstel J. Stoop over kostenverdeling naar J. de Jong sturen - concept-voorstel J. Stoop met ENCI bespreken	PMergelsberg JdeJong	SOME 31 14.04.2016/4.3	GEREED
3.	Overdracht Grond in Erfpacht ? Bouwrijp maken Overgangszone : Directiebegroting bespreken	FdeSchepper/ PMergelsberg	SOME 31 14.04.2016/5.2	20.04.2016
4.	Aanspraak ENCI/SOME m.b.t. extra kosten gemaakt door ENCI : organisatie zeer goed op papier zetten	JdeJong	SOME 33 30.06.2016/3.3	
5.	Werkgroep Toekomst Oven 8 : tijdig aankaarten bij ENCI wie welk onderdeel wil behouden (met goed onderbouwd plan)	Allen	SOME 33 30.06.2016/4.2	Vóór April 2017
6.	Erfpacht : tijdschema én tekening kortsluiten met ENCI	PMergelsberg	SOME 33 30.06.2016/5.1.1	
7.	Verzamelgebouw Overangszone 38+ - Voorlopig Voorontwerp : presentatie RDVA digitaal aan Bestuursleden zenden	PMergelsberg	SOME 34 30.09.2016/2.1	GEREED
8.	E. Habets (Natuurmonumenten) vragen z.s.m. verzoek tot handhaving mengbed bij ENCI in te dienen	PMergelsberg	SOME 34 30.09.2016/2.1	GEREED
9.	Extra kosten gemaakt door ENCI : advies met diverse afspraken, ingangsdatum etc. aan Bestuur voorleggen	JdeJong	SMO 34 30.09.2016/3.4	GEREED
10.	Bekostigingsovereenkomst : - opgestelde overzicht zeer goed doorlezen en commentaar aan P. Mergelsberg doorgeven - MER : splitsing maken over Betaling - eerste opzet voor te organiseren sessie in Bestuursvergadering voorleggen	Allen PMergelsberg PMergelsberg	SOME 34 30.09.2016/3.5	GEREED

11.	Verzamelgebouw : - Voorontwerp aan Bestuursleden zenden - binnen 1 week commentaar geven aan P. Mergelsberg	PMergelsberg Allen	SOME 34 30.09.2016/3.6.9	GEREED
12.	Laadpalen : voorstellen aan Bestuur zenden	PMergelsberg	SOME 34 30.09.2016/3.6.10	GEREED
13.	Werkgroep Bestemmingsplan : - voorbereiding gesprek tussen WG en Raadscommissie Maastricht - e.e.a. goed afstemmen met G. Gach - diverse data z.s.m. aan Bestuur doorgeven	PKoning/ PMergelsberg PMergelsberg PMergelsberg	SOME 34 30.09.2016/4.3	GEREED
14.	Bouwrijp maken gronden : Natuurmonumenten vragen met ENCI gemaakte afspraken zeer adequaat na te komen	FdeSchepper	SOME 34 30.09.2016/5.1.1	GEREED
15.	Overdracht Gronden : samen met ENCI voorstel maken mbt datum	JdeJong	SOME 34 30.09.2016/5.1.2	GEREED
16.	Overdracht/Opening : z.s.m. datum voor Overdracht samen met ENCI vaststellen en daarna datum voor Officiële Opening	JdJong	SOME 34 30.09.2016/5.1.4	GEREED
17.	INTERREG : analyse van verdere mogelijkheden maken	PMergelsberg	SOME 34 30.09.2016/5.2	GEREED
18.	Peilstokrapport : wijzigingen voorleggen aan Th. Pluijmen ter goedkeuring	JdeJong	SOME 34 30.09.2016/6.1	GEREED
19.	Antérieure Overeenkomst – Bekostigingsovereenkomst : voorzet maken van alle kosten en voorleggen in Bestuursvergadering op 16.02.2017	PMergelsberg	SOME 35 21.11.2016/3.5	
20.	Bouwrijp maken en Openstelling Overgangszone : commentaar op K/Wsysteem en Nutsvoorzieningen doorgeven aan J. de Jong	Allen	SOME 35 21.11.2016/3.7	
21.	Werkgroep Kade/Verbindingen : z.s.m. contact opnemen met F. Vaessen en L. Lardinois	PMergelsberg	SOME 35 21.11.2016/4.2	
22.	Werkgroep Toekomst Oven 8 : Intentie NM om grond waar gebied ligt te hergebruiken terugkoppelen in PG SOME	PMergelsberg	SOM 35 21.11.2016/4.4	
23.	Overdracht Gronden : checken of overdrachtsbelasting betaald moet worden en aan wie	FdeSchepper	SOME 35 21.11.2016/5.2.1	
24.	Jaarverslag SOME 2016 : opmerkingen naar P. Mergelsberg	Allen	SOME 35 21.11.2016.5.3	

BESLUITENLIJST Stichting Ontwikkelingsmaatschappij ENCI-gebied 2013/2014/2015/2016	
VERGADERING Nr./Datum	ONDERWERP
13/21.02.2013	Bestemmingsplan : Firma Aelmans neemt werkzaamheden van Arcadis over m.b.t. uit te brengen advies
14/18.04.2013	Het Bestuur stelt voor dat P. Mergelsberg het ondersteunen van bepaalde maatschappelijke activiteiten met verstand doet en hierover rapporteert aan J. Mans.
14/18.04.2013	Vanaf nu worden Bestuursvergaderingen in het Infocentrum gehouden
15/20.06.2013	Natuurhistorisch Museum Maastricht : het Bestuur gaat akkoord met het opgeven van de Marsroute in het Bidboek
15/20.06.2013	Pontje tussen Heugem en Lage Kanaaldijk : het Bestuur gaat akkoord met het betalen van € 1,- (= de helft van de kosten voor het overzetten met het pontje) voor he nuttigen van een kop koffie o.i.d. in het Infocentrum
15/20.06.2013	Financieel Jaarverslag 2012 : Samenvatting : het Bestuur gaat akkoord met het voorstel van P. Mergelsberg deze passage op te nemen in het Jaarverslag 2013 van de Stichting
16/03.10.2013	Voorgestelde CONCEPT Gebruiks- en Exploitatieovereenkomst Informatiecentrum tussen Stichting en Uitbater : aanhouden
16/03.10.2013	De Projectgroepleden van tevoren de agenda van de Bestuursvergadering toesturen : afgesproken wordt om dit vooralsnog niet te doen
17/28.11.2013	Agenda Bestuursvergaderingen : wordt als proef gedurende 1 jaar voorafgaande aan de vergadering naar de Projectgroepleden gezonden
17/28.11.2013	Wijziging Bestemmingsplan : de Stichting neemt de kosten hiervan op zich
18/06.02.2014	Bestemmingsplan : het Bestuur gaat akkoord met het voorstel om het extern planologisch en stedenbouwkundig bureau "Pouderoyen Compagnons" de juridische toets van het concept-bestemmingsplan te laten uitvoeren
19/17.04.2014	Toezending Agenda + bijlagen Bestuursvergaderingen : vanaf nu : - de agenda met bijlagen digitaal toezenden - alleen de agenda in papieren vorm toezenden
21/09.10.2014	Contract SOME-uitbater infocentrum kan per direct door P. Mergelsberg afgerond worden.
21/09.10.2014	Bestuur keurt definitief ontwerp trap toegang Luikerweg van RDVA goed.
22/10.12.2014	Elke Bestuursvergadering worden de financiële stand van zaken besproken
22/10.12.2014	J. Mans wordt herbenoemd tot Voorzitter Bestuur SOME
22/10.12.2014	G. van der Bijl en W. Gerardu worden benoemd tot Bestuurslid SOME
22/10.12.2014	Unanieme instemming met aanpassing Bouwrijp opleveren Overgangszone
22/10.12.2014	MONUTA : er wordt niet verder gegaan met de samenwerking
24/30.04.2015	1 ^e Beslisdocument Energie Werkgroep Fase 1 akkoord
25/25.06.2015	1 ^e Beslisdocument WG Energie akkoord
25/25.06.2015	1 ^e Beslisdocument WG Inrichtingen akkoord
31/14.04.2016	Mandaat aan F. de Schepper voor het nemen van beslissingen (ook financieel) rondom het Bestemmingsplan
32/11.05.2016	Formeel akkoord voor het bedrag van 150 k€ voor Fase A1 en 130 k€ voor Fase A2
34/30.09.2016	Akkoord Bestuur met intentieverklaring tussen SOME en Brookings Roermond m.b.t. Toezichthouder Verzamelgebouw

34/30.09.2016	Voorstel naam Verzamelgebouw "Hoffmannii" : voorlopig akkoord door Bestuur
34/30.09.2016	Laadpalen : Bestuur akkoord met investering van € 20.000,--
35/21.11.2016	Verzamelgebouw – Voorontwerp : Bestuur akkoord met grote lijnen
35/21.11.2016	Herbenoeming G. van der Bijl tot Bestuurslid SOME (namens de Gemeente Maastricht)
